

**Оповещение о начале общественных обсуждений
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства магазина
непродовольственных товаров по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, м.
Давпон, 45, на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0105024:791
площадью 997 кв.м, расположенном в территориальной зоне застройки
многоэтажными домами (Ж-1), в части увеличения максимального процента
застройки от 30% до 40 %.**

Перечень информационных материалов к проекту:
- эскизный проект
- схема планировочной организации земельного участка

Проведение общественных обсуждений по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар».

Срок проведения общественных обсуждений по проекту
с 4 сентября 2020 года по 3 октября 2020 года.

Место проведения экспозиции проекта
фойе администрации МО ГО «Сыктывкар» по адресу:
г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22.

Дата открытия экспозиции проекта:
14 сентября 2020 года в 16 часов 00 минут.

Срок проведения экспозиции проекта
с 14 сентября 2020 года по 25 сентября 2020 года.

Посещение экспозиции возможно
15 сентября с 16-00 до 16-45,
17 сентября с 16-00 до 16-45,
22 сентября с 16-00 до 16-45
24 сентября с 16-00 до 16-45

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **14 сентября по 25 сентября 2020 года** вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) посредством официального сайта (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения / Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина непродовольственных товаров по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Давпон, 45, на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0105024:791 площадью 997 кв.м, расположенном в территориальной зоне застройки многоквартирными домами (Ж-1), в части увеличения максимального процента застройки от 30% до 40 % с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» путем личного обращения по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, кабинет 215, тел. 21-43-10. Время приема по вторникам с 9-00 до 12-00.

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (14 июля и 16 июля с 16-00 до 16-45, 21 июля 2020 года с 09-00 до 09-45).

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар», а также для осуществления записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены 12 сентября 2020 года на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения / Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина непродовольственных товаров по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Давпон, 45, на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0105024:791 площадью 997 кв.м, расположенном в территориальной зоне застройки многоквартирными домами (Ж-1), в части увеличения максимального процента застройки от 30% до 40 %.

Председатель Комиссии по
землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар



А.А. Можегов